

Доводим до Вашего сведения, что МУП «ЖЭС» руководствуясь подпунктом 2 пункта 1 статьи 157.2. Жилищного кодекса РФ, уведомило МУП «ГУК» об одностороннем отказе от исполнения договора на снабжение тепловой энергией в горячей воде и отпуск воды через систему централизованного горячего водоснабжения № 59027 от 01.01.2017 года, заключённого между МУП «ЖЭС» и МУП «ГУК». Основанием является утвержденная решением Арбитражного суда Самарской области от 26.06.2019 года (дело №А55-9740/2019) задолженность МУП «ГУК» перед МУП «ЖЭС» в размере 23 734 180 рублей 65 копеек, превышающая две среднемесячные величины обязательств по указанному договору.

В соответствии с пунктом 5 статьи 157.2. Жилищного кодекса РФ, по истечении тридцати дней с даты направления лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, то есть с «29» декабря 2019 года, договоры считаются прекращенными в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальных услуг на снабжение тепловой энергией в горячей воде и отпуск воды через систему централизованного горячего водоснабжения собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах.

Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг по снабжению тепловой энергией в горячей воде и отпуск воды через систему централизованного горячего водоснабжения, между собственником помещения в многоквартирном доме и МУП «ЖЭС», считается заключенным со всеми собственниками помещений в многоквартирном доме одновременно с «29» декабря 2019 года. Заключение договора в письменной форме не требуется.